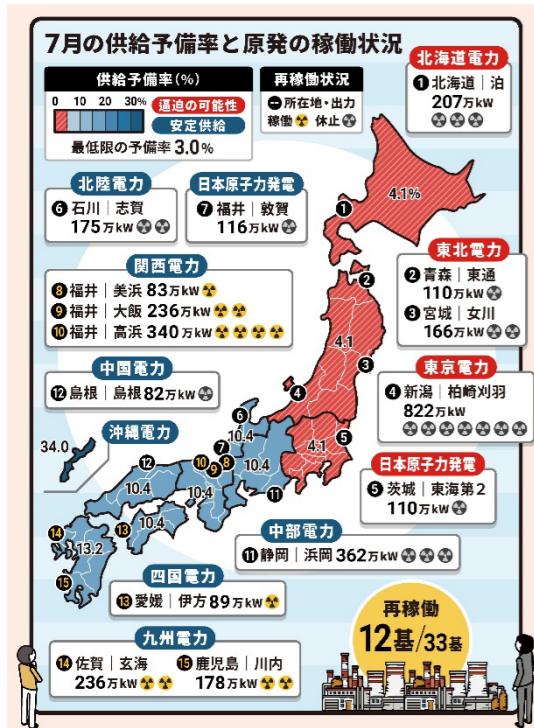




第14回 今年の夏の電気は大丈夫？ 電力予備率は何パーセント？

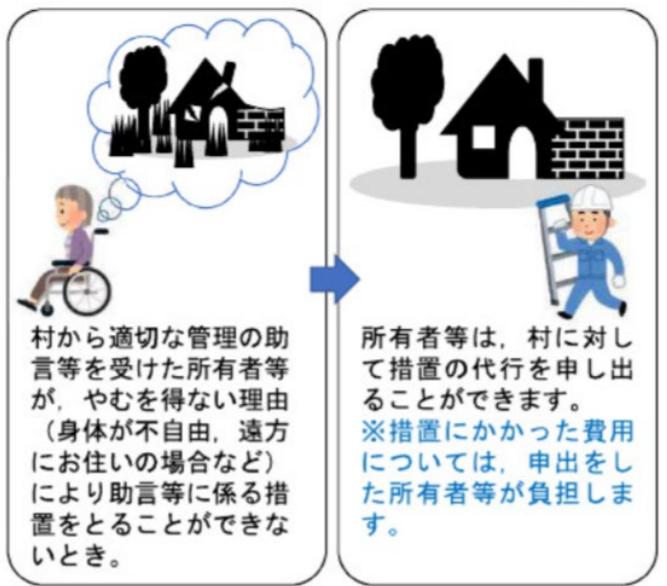


解説：改正東海村空家等対策推進条例の概要

全国的に対策が進まない「空き家問題」、雑草は伸び放題で秋・冬には枯草で火事の心配、塀が倒れかかり屋根の瓦も外れて飛散しそうな状況下、村内の住宅地では空き家を狙った窃盗犯が横行するなど、安心・安全なまちづくりに多大なる影響を及ぼす空き家が村内にも多数存在します。

このほど村では、従来の「空家等対策の推進に関する条例」を改正して、一步踏み込んだ施策を行います。その概要は、以下のとおりです。

第7条 空き家の持ち主がやむを得ない理由で対応できない場合



第8条 空き家が管理不全で危険を及ぼすが空き家の持ち主が対応しない場合



しかし、この条例によって役場のお世話になることは避けたいところです。皆様の大切な資産を生かすためにも、早めにお近くの不動産屋や東海村都市政策課に向いて、気軽に相談していただくことをお奨めします。

家は住み続けなければ、その価値がどんどん下がってしまいます。日本の経済が伸び悩む中で、中古住宅の需要は高まっていますので早めにご相談ください。

みかみ修 LINE オフィシャル開設 ホームページをリニューアルします

この度、「みかみ修 LINE オフィシャル」を開設しました。「この村政報告を SNS で送ってほしい」という村民の皆様のご要望を多数頂戴しておりましたので、今後、掲載してまいります。また、皆様にお役立ていただけるお得な情報や、緊急情報なども随時発信、ホームページも近く刷新します。

バックの写真は、私が好きな東海村の風景、南台側から望む真崎浦の黎明。煙突は JEAR 常陸那珂火力発電所)で、残念ながら夕照ではありません。(ラインともだち募集中)

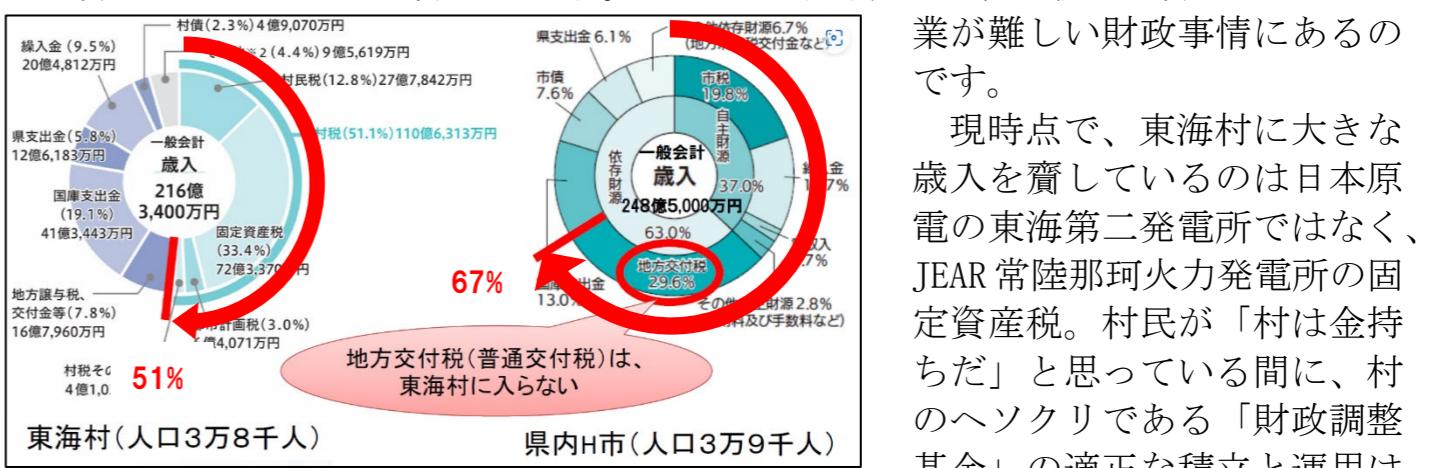
【不審業者情報】

東海村南台住宅地ほかで、屋根修理業者を騙り「あなたの家の屋根のネジが緩んでいますので、屋根に登って点検する、親方に指示されて訪問した」と言って、屋根に上がり高額の修理費用を請求する事案が多発しています。見知らぬ人が戸別訪問しても決してドアを開けず、インターホン越しの対応で失礼にはなりませんので、はつきり「必要ない」と言って断ってください。自宅の庭から出ない場合は、110番通報してください。決してドアを開けてはなりません。



マイ・オピニオン： 東海村は本当に金持ちですか？

東海村は財政豊かな自治体だ、金持ちのまちだと思われがちですが、私はこの印象に否定的。確かに他のまちより自主財源の比率は高いですが、自主財源が低い自治体に入る普通交付税は東海村には入りませんから、自主財源は東海村の 5 割に対して、他の自治体の自主財源と普通交付税の合計は歳入の 7 割程度となり、東海村の予算より大きいことが分かります。このため東海村では、比較的予算の大きな事業が難しい財政事情にあるのです。



東海村と同程度の人口を有する近隣市との歳入比較

このような東海村特有の財政状況にあっても、公平性を担保しながら村政が運営されて来たことは幸いです。国の経済が低迷して膨大な負債が膨らみ続けるなかにあって、東海村は自主財源で運営できる誇り高き自治体。

引き続き皆様の声に耳を傾けながら、村の健全な運営がはかれるように、議会から目を配り続けてまいります。

茨城空港から行こう！ 元駐在員が教える台湾 台湾鉄道 集集線

鉄道ファンだったら一度は行ってみたい台湾の在来線。台湾鉄道の集集線は彼らの心を掴んで離さない。台北から約 2 時間の位置にある集集線は、台湾鐵路局の台中駅近くの二水駅から台湾随一の観光地日月潭の直下につながる線路で、日月潭付近で伐採された木材を輸送するためにつくられた全長約 30km の鉄道。以前紹介しましたが、日月潭は揚水発電所の上池です。

私はこの揚水発電所の出力部分の設計に携わっていました。仕事で何度も訪れた懐かしい場所ですが、今では著名な観光地として知られています。



台湾鉄道集集線 二水駅から車埕駅



集集線を走る気動車
出展：駐日経済代表處 HP



古くて新しい台湾 集集駅
出展：台湾観光局 HP

マンゴー畑やバナナ畑を縫うように走り、懐かしさを感じる駅に止まる度、シャッターの音が絶えない、そんな優しい旅があなたをおもてなし。

そして、いつの日か皆様をご案内できる日が来ることを楽しみにしております。